



DEEL ONLINE

BALANS TUSSEN STENEN EN MENSEN

De Alliantie is een missiegedreven woningcorporatie die verder kijkt dan stenen stapelen alleen. Bestuursvoorzitter Roelien Ritsema van Eck over de balans tussen bouwen, verbinden en maatschappelijke verantwoordelijkheid.

“De Alliantie is een trotse en ambitieuze maatschappelijke organisatie”, zegt Roelien Ritsema van Eck, bestuursvoorzitter van de woningcorporatie. “Onze missie – iedereen een passend thuis – is de kern van alles wat we doen. Het woord thuis is wezenlijk anders dan huis”, legt ze uit. “Een huis is een gebouw, maar een thuis is een plek waar je je veilig voelt, waar mensen elkaar kennen en naar elkaar omkijken. Onze missie reikt dan ook verder dan het bieden van een dak boven het hoofd. Mensen moeten zich thuis voelen in hun buurt. Dat vraagt om veilige, duurzame en veerkrachtige wijken.”

MEDEVERANTWOORDELIJK

De Alliantie bezit en beheert zo’n 60.000 woningen en bouwt in 2025 zo’n 1700 nieuwe huizen, vooral voor mensen met een bescheiden inkomen. “We zijn de grootste maatschappelijke bouwer in Nederland. Maar bouwen alleen is niet genoeg”, benadrukt Ritsema van Eck. “De problematiek in wijken neemt toe. Er wonen meer mensen met psychische problemen, met verschillende culturele achtergronden, problemen met hun gezondheid of financiële zorgen. Wij voelen ons medeverantwoordelijk voor een goede leefomgeving.” Die verantwoordelijkheid betekent nauw samenwerken met de

huurders en maatschappelijke partners. “We zijn geen zorgverlener”, zegt ze stellig. “Maar we zien wel hoe eenzaamheid en armoede invloed hebben op het welzijn van onze huurders. Als je door goede ontmoetingsplekken burens met elkaar in contact brengt, kun je problemen voorkomen en sociaal kapitaal versterken.”

COMMUNITY-APP

Een voorbeeld is de digitale community-app waarmee bewoners elkaar kunnen vinden, onderling hulp kunnen vragen of een reparatie kunnen melden. “Zo creëren we een netwerk waar mensen voor elkaar zorgen”, zegt Ritsema van Eck. “Dat is duurzaam in de breedste zin van het woord. Mensen zijn daardoor minder eenzaam en doen minder vaak een beroep op instellingen.”

Toch blijft de Alliantie bovenal een bouwer. “Het is altijd die tweebegheid”, zegt Ritsema van Eck. “Aan de ene kant bouwen we fors om de woningnood op te lossen, aan de andere kant werken we aan leefbare en duurzame buurten. We zoeken dan ook steeds de balans tussen stenen en mensen. Dát vinden wij missiegedreven werken in de praktijk. Ik ben trots op hoe wij met al onze collega’s hieraan invulling geven.” ◀

‘IEDEREEN EEN PASSEND THUIS IS DE KERN VAN ALLES WAT WE DOEN’



Roelien Ritsema van Eck